



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a

Piazza dei Facchini n. 16 - 56125 Pisa

C.F e P.I 01699440507

Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato

Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

ELENCO CONSISTENZA **IMPIANTI AUTOCLAVI E ADDOLCITORI**



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a

Piazza dei Facchini n. 16 - 56125 Pisa

C.F e P.I 01699440507

Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato

Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Sommario

ART. 1. PREMESSA	3
ART. 1.1 IMPIANTI OGGETTO DI CONSEGNA RITARDATA RISPETTO ALLA DATA DEL CONTRATTO DI APPALTO GENERALE.	3
ART. 1.2 IMPIANTI OGGETTO DI AFFIDAMENTO PER UN TEMPO PIÙ BREVE RISPETTO A QUELLO DEL CONTRATTO DI APPALTO GENERALE	3

art. 1. PREMESSA

Di seguito è riportato l'elenco di consistenza degli impianti autoclavi e addolcitori facenti parte dell'appalto in oggetto. Nell'elenco sono inseriti i dettagli relativi ai fabbricati serviti e laddove specificato, gli eventuali gruppi di fabbricati, gruppi di vani scala e gruppi di alloggi collegati ai medesimi impianti.

Si specifica che fanno parte degli impianti oggetto di appalto anche il Depuratore a servizio dei fabbricati di Via di Quarantola (come meglio dettagliato nella tabella seguente), e i gruppi di elettropompe di Via Borsellini 5-7-9, Via Pierin del Vaga 19/29 e Via Sanzio 10.

Si specifica inoltre che alcuni degli impianti dell'elenco consistenza saranno oggetto di consegna ritardata rispetto al contratto di appalto generale mentre altri saranno affidati all'OE per un tempo più breve rispetto a quello del contratto stesso. Quanto sopra è meglio dettagliato rispettivamente all'art. 1.1 e all'art. 1.2.

art. 1.1 Impianti oggetto di consegna ritardata rispetto alla data del contratto di appalto generale.

Per gli impianti a servizio delle nuove costruzioni, così come dettagliati in Tabella 1, l'inizio del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti, e quindi la relativa maturazione dei canoni da parte dell'OE, sono subordinati alla conclusione dei lavori. La stazione appaltante indicherà all'OE la data della fine dei lavori e il DL predisporrà un verbale di consegna dell'impianto da far sottoscrivere all'OE. Dalla suddetta data farà corso l'inizio di validità del servizio e la relativa maturazione dei canoni, il termine del servizio, salvo diversi sviluppi, coinciderà con il termine del contratto di appalto generale.

Tabella 1. Impianti oggetto di consegna ritardata		
ID	Codice fabbricato	Indirizzo
23	70260867	Via Paradisa 23
24	70260445	Via Arno 7
totale impianti oggetto di consegna ritardata: 2		

art. 1.2 Impianti oggetto di affidamento per un tempo più breve rispetto a quello del contratto di appalto generale

Per gli impianti a servizio di fabbricati dotati di impianti termici centralizzati, così come dettagliati in Tabella 2, il servizio affidato all'OE con la sottoscrizione del contratto sarà interrotto al momento della stipula del nuovo contratto di manutenzione dei suddetti impianti centralizzati. Infatti, al momento della stipula di tale contratto, alla manutenzione e conduzione degli impianti termici verrà aggiunta anche la manutenzione e conduzione degli impianti autoclavi e addolcitori presenti nei fabbricati sottoelencati. L'OE avrà quindi diritto alla maturazione dei canoni per la manutenzione e conduzione degli impianti addolcitori e autoclavi esclusivamente nel periodo di effettivo esercizio del servizio e cioè dal momento della stipula del contratto al momento dell'interruzione del servizio.

Tabella 2. Impianti oggetto di interruzione anticipata del servizio		
ID	Codice fabbricato	Indirizzo
19	70261085	via Belli 14-18-22
76	70260567	via T. Vecellio, 2
77	70260568	via T. Vecellio, 4
78	70260569	via T. Vecellio, 8-10
79	70260939	via Bandi 9-11
80	70260940	via Bandi 22-24
81	70260565	via Bernini 6-8
82	70260566	via Veneziano 15
83	70260566	via Veneziano 17-19-21
84	70260566	via Veneziano 23
85	70260632	via De André 16-18
86	70260941	Via Emilia 242 B/C
91	70260943	Via Sirtori 8
92	70260944	Via Sirtori 10
93	70260945	Via Sirtori 12
94	70260942	Via Emilia 238-240
95	70260732	Via da Morrona snc
96	70260733	Via da Morrona snc
110	70090139	via F.lli Rosselli, 60
114	70090137	via Pratolini, 34
115	70310209	via Degli Allori, 14-16
116	70030115	via Monteverdi, 2-4
119	70010136	Via Nilde Iotti 3-7
123	70290358	via M.L. King 36
124	70290358	via M.L. King 38
125	70290358	via M.L. King 40
126	70290358	via M.L. King 42
129	70170301	Via Salgari 2-4-6
130	70140302	via Mazzei 15/A
totale impianti oggetto di interruzione anticipata del servizio: 29		

Segue l'elenco di consistenza completo degli impianti autoclave e addolcitori oggetto dell'appalto.

Elenco consistenza impianti addolcitori, autoclave, gruppi di sollevamento e impianti di depurazione

id	fabbricato	scala/alloggi serviti	tipo impianto	Indirizzo	Località	Comune
1	70260808		autoclave	Via Norvegia, 9-11	Cisanello	Pisa
2	70260809		autoclave	Via Norvegia, 13-15	Cisanello	Pisa
3	70260810		autoclave	Via Norvegia, 17-19-21	Cisanello	Pisa
4	70260811		autoclave	Via Norvegia, 18	Cisanello	Pisa
5	70260812		autoclave	Via Norvegia, 16	Cisanello	Pisa
6	70260813		autoclave	Via Norvegia, 10-12-14	Cisanello	Pisa
7	70260866	01-02-03	autoclave	Via Norvegia, 26 26 A-B	Cisanello	Pisa
8	70260866	04-05-06-07	autoclave	Via Norvegia, 28-30-30A-B	Cisanello	Pisa
9	70260817		autoclave	Via Di Nudo, 54a	Cisanello	Pisa
10	70260818		autoclave	Via Di Nudo, 54b-54c	Cisanello	Pisa
11	70260819		autoclave	Via Toscana, 1-3-5	Cisanello	Pisa
12	70260820		autoclave	Via Maccatella, 2/a	Cisanello	Pisa
13	70260821		autoclave	Via Toscana, 7	Cisanello	Pisa
14	70260837 - 70260841 - 70260844 - 70260845		autoclave	Via Matteucci, 21-23; Via Matteucci, 17-19; Via Matteucci, 13-15; Via Matteucci, 9-11	Cisanello	Pisa
15	70260443	Alloggi a sx: 0101-0102- 0103-0104-0105-0106- 0107-0115-0116-0117- 0118-0119-0120-0121- 0129-0130-0131-0132- 0133-0134-0135	autoclave	via Consani 9		Pisa
16	70260443	Alloggi a dx: 0108-0109- 0110-0111-0112-0113- 0114-0122-0123-0124- 0125-0126-0127-0128- 0136-0137-0138-0139- 0140-0141-0142	autoclave	via Consani 9		Pisa
17	70260822		autoclave	via Toscana 4		Pisa
18	70261106 - 70261107		autoclave e addolcitore	via Milano 18-20		Pisa
19	70261085		autoclave e addolcitore	via Belli 14-18-22		Pisa
20	70260441		gruppo elettropompe	Via Borsellino, 5-7-9	Barbaricina	Pisa
21	70260848	01-02-03	autoclave	Via di Padule 18-20-22		Pisa
22	70260444	01-02	autoclave e addolcitore	Via Arno 3-5		Pisa
23	70260867		autoclave	Via Paradisa 23		Pisa
24	70260445		autoclave e addolcitore	Via Arno 7		Pisa
25	70260201 - 70260202 - 70260203 - 70260204 -		autoclave	Via Monte Bianco	La Cella	Pisa

Elenco consistenza impianti addolcitori, autoclave, gruppi di sollevamento e impianti di depurazione

id	fabbricato	scala/alloggi serviti	tipo impianto	Indirizzo	Località	Comune
	70260205 - 70260206 - 70260207					
26	70260217 - 70260219 - 70260221 - 70260223		autoclave	Via Sempione, 1-3-5-7	La Cella	Pisa
27	70260218 - 70260220 - 70260222 - 70260208		autoclave	Via Sempione, 2-4-6-8	La Cella	Pisa
28	70260901	01	autoclave	Via Verità, 1	S. Ermete	Pisa
29	70260901	02	autoclave	Via Verità, 2	S. Ermete	Pisa
30	70260902	01	autoclave	Via Sirtori, 1	S. Ermete	Pisa
31	70260902	02	autoclave	Via Sirtori, 2	S. Ermete	Pisa
32	70260903	01	autoclave	Via Bronzetti, 1	S. Ermete	Pisa
33	70260903	02	autoclave	Via Bronzetti, 2	S. Ermete	Pisa
34	70260904	01	autoclave	Via Rubattino, 1	S. Ermete	Pisa
35	70260904	02	autoclave	Via Rubattino, 2	S. Ermete	Pisa
36	70260905	01	autoclave	Via Verità, 3	S. Ermete	Pisa
37	70260905	02	autoclave	Via Verità, 4	S. Ermete	Pisa
38	70260906	01	autoclave	Via Sirtori, 3	S. Ermete	Pisa
39	70260906	02	autoclave	Via Sirtori, 4	S. Ermete	Pisa
40	70260907	01	autoclave	Via Bronzetti, 3	S. Ermete	Pisa
41	70260907	02	autoclave	Via Bronzetti, 4	S. Ermete	Pisa
42	70260908	01	autoclave	Via Sirtori, 5	S. Ermete	Pisa
43	70260908	02	autoclave	Via Sirtori, 6	S. Ermete	Pisa
44	70260909	01	autoclave	Via Bronzetti, 5	S. Ermete	Pisa
45	70260909	02	autoclave	Via Bronzetti, 6	S. Ermete	Pisa
46	70260912	01	autoclave	Via Verità, 5	S. Ermete	Pisa
47	70260912	02	autoclave	Via Verità, 6	S. Ermete	Pisa
48	70260917	01	autoclave	Via Verità, 7	S. Ermete	Pisa
49	70260917	02	autoclave	Via Verità, 8	S. Ermete	Pisa
50	70260922		autoclave	Via Marsala 4	Riglione	Pisa
51	70260702	01	autoclave	Via Quarantola, 3/c	Cappuccini	Pisa
52	70260702	02	autoclave	Via Quarantola, 3/b	Cappuccini	Pisa
53	70260713	02	autoclave	Via S. Benedetto, 2	Cappuccini	Pisa
54	70260525	01	autoclave	Via G. da Fabriano 3	Barbaricina	Pisa
55	70260525	02	autoclave	Via G. da Fabriano 4	Barbaricina	Pisa
56	70260630	01-02	autoclave	Via Orlandi, 26-28	Marina di Pisa	Pisa

e-mail e pec: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711

Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10:00 alle ore 12:30.

MARTEDI' dalle ore 15:30 alle 17:00.

Elenco consistenza impianti addolcitori, autoclave, gruppi di sollevamento e impianti di depurazione

id	fabbricato	scala/alloggi serviti	tipo impianto	Indirizzo	Località	Comune
57	70260630	03-04	autoclave	Via Orlandi, 30-32	Marina di Pisa	Pisa
58	70260701 - 70260703 - 70260705	01-02; 01-02; 01-02	autoclave	via Quarantola 3-3/a; via Fra Mansueto 1-3; via Fra Mansueto 5-7	Cappuccini	Pisa
59	70260714 - 70260708	01-02; 01-02	autoclave	via San Benedetto 6-8; via Fra Mansueto 10-12	Cappuccini	Pisa
60	70260718	01-02	autoclave	via San Benedetto 10-12	Cappuccini	Pisa
61	70260707 - 70260713 - 70260715	01-02; 01; 01-02	autoclave	via Fra Mansueto 9-11; via san Benedetto 4; via Di Goletta 8/a-8/b	Cappuccini	Pisa
62	70260710 - 70260712 - 70260716		autoclave	via Fra Mansueto 14 16; via San Benedetto 5 7; via San Benedetto 9 11	Cappuccini	Pisa
63	70260717	01-02	autoclave	via Di Goletta 8/c-8/d	Cappuccini	Pisa
64	70260704 - 70260706	01-02; 01-02	autoclave	via Fra Mansueto 2-4; via Fra Mansueto 6-8	Cappuccini	Pisa
65	70260512		autoclave	Via Veneziano, 18	Cep	Pisa
66	70260537		autoclave	Via Brunelleschi, 10	Cep	Pisa
67	70260551		autoclave	Via Pergolesi, 2-4-6	Cep	Pisa
68	70260523	02	autoclave	Via Lomi, 4	Cep	Pisa
69	70260554	01- 02	autoclave	Via P. del Vaga, 19-21	Cep	Pisa
70	70260554	03 -04	autoclave	Via P. del Vaga, 23-25	Cep	Pisa
71	70260554	05 -06	autoclave	Via P. del Vaga, 27-29	Cep	Pisa
72	70260562		autoclave	Via P. del Vaga, 11/17	Cep	Pisa
73	70260563		autoclave	Via R. Sanzio, 10	Cep	Pisa
74	70260532	02	autoclave	Via Giotto, 7	Cep	Pisa
75	70260532	01	autoclave	Via Giotto, 9	Cep	Pisa
76	70260567		autoclave	via T. Vecellio, 2	Cep	Pisa
77	70260568		autoclave	via T. Vecellio, 4	Cep	Pisa
78	70260569	01-02	autoclave	via T. Vecellio, 8-10	Cep	Pisa
79	70260939	01-02	autoclave e addolcitore	via Bandi 9-11	S. Ermete	Pisa
80	70260940	01-02	autoclave e addolcitore	via Bandi 22-24	S. Ermete	Pisa
81	70260565	01-02	autoclave e addolcitore	via Bernini 6-8	Cep	Pisa
82	70260566	05	autoclave e addolcitore	via Veneziano 15	Cep	Pisa
83	70260566	04-03-02	autoclave e addolcitore	via Veneziano 17-19-21	Cep	Pisa
84	70260566	01	autoclave e addolcitore	via Veneziano 23	Cep	Pisa
85	70260632	01-02	autoclave e addolcitore	via De André 16-18	Calambrone	Pisa

Elenco consistenza impianti addolcitori, autoclave, gruppi di sollevamento e impianti di depurazione

id	fabbricato	scala/alloggi serviti	tipo impianto	Indirizzo	Località	Comune
86	70260941	01-02	autoclave e addolcitore	Via Emilia 242 B/C	S. Ermete	Pisa
87	70260531	02	autoclave	Via Brunelleschi 1	Cep	Pisa
88	70260554		gruppo elettropompe	Via P. del Vaga, 19/29	Cep	Pisa
89	70260563		gruppo elettropompe	Via R. Sanzio 10	Cep	Pisa
90	70260701 - 70260702 - 70260703 - 70260704 70260705 - 70260706 - 70260707 - 70260708 - 70260709 - 70260710 - 70260711 - 70260712 - 70260713 - 70260714 - 70260715 - 70260716 - 70260717 - 70260718		depuratore	via Quarantola	Cappuccini	Pisa
91	70260943		autoclave e addolcitore	Via Sirtori 8	S. Ermete	Pisa
92	70260944		autoclave e addolcitore	Via Sirtori 10	S. Ermete	Pisa
93	70260945		autoclave e addolcitore	Via Sirtori 12	S. Ermete	Pisa
94	70260942		autoclave e addolcitore	Via Emilia 238-240	S. Ermete	Pisa
95	70260732		autoclave e addolcitore	Via da Morrona snc		Pisa
96	70260733		autoclave e addolcitore	Via da Morrona snc		Pisa
97	70080117		autoclave	Via Filippo Turati 80	S. Frediano	Cascina
98	70040205		autoclave	Via Bologna 7	Fornacette	Calcinaia
99	70080111		autoclave	Via Alessandrini, 7-9-11		Cascina
100	70080110		autoclave	Via Cei, 149-157		Cascina
101	70080113		autoclave	Via Galilei, 10-12		Cascina
102	70080305	05-06	autoclave	Via Cairoli, 1-3	S. Frediano	Cascina
103	70080305	01-02	autoclave	Via Oberdan, 2-4	S. Frediano	Cascina
104	70080305	03-04	autoclave	Via Oberdan, 6-8	S. Frediano	Cascina
105	70080306	01	autoclave	Via f.lli Cairoli 41	S. Frediano	Cascina
106	70080306	02	autoclave	Via f.lli Cairoli 59	S. Frediano	Cascina
107	70080306	03	autoclave	Via f.lli Cairoli 73	S. Frediano	Cascina
108	70350208		autoclave	Via Anna Frank 12	Montecalvoli	S. Maria a M.
109	70310206		autoclave	Via delle genziane, 8-10-12	Mezzana	S. Giuliano T.
110	70090139		autoclave	via F.lli Rosselli, 60		Castelfr. Di Sotto
111	70090127		autoclave	via Kolbe 3-5		Castelfr. Di Sotto

e-mail e pec: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711

Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10:00 alle ore 12:30.

MARTEDI' dalle ore 15:30 alle 17:00.

Elenco consistenza impianti addolcitori, autoclave, gruppi di sollevamento e impianti di depurazione

id	fabbricato	scala/alloggi serviti	tipo impianto	Indirizzo	Località	Comune
112	70090128		autoclave	via Kolbe 7-9		Castelfr. Di Sotto
113	70220303		autoclave	via Cellini 19-23		Montopoli V.A.
114	70090137		autoclave e addolcitore	via Pratolini, 34		Castelfr. Di Sotto
115	70310209	01-02	autoclave e addolcitore	via Degli Allori, 14-16		S. Giuliano T.
116	70030115		autoclave e addolcitore	via Monteverdi, 2-4		Calci
117	70330150		autoclave e addolcitore	viale Bruno Buozzi, 41		S. Croce S/A
118	703370105		autoclave	Via Torracchia 13		Vecchiano
119	70010136	01-02	autoclave e addolcitore	Via Nilde Iotti 3-7		Bientina
120	70290215	03	autoclave	Via Galimberti, 40		Pontedera
121	70290357		autoclave	Via M.L. King, 12-18		Pontedera
122	70290351		autoclave	Via Amendola, 5		Pontedera
123	70290358	01	autoclave e addolcitore	via M.L. King 36		Pontedera
124	70290358	02	autoclave e addolcitore	via M.L. King 38		Pontedera
125	70290358	03	autoclave e addolcitore	via M.L. King 40		Pontedera
126	70290358	04	autoclave e addolcitore	via M.L. King 42		Pontedera
127	70390206		autoclave	Piazzale XXV Aprile, 12-13		Volterra
128	70390505		autoclave	Via del Cavallaro	Saline	Volterra
129	70170301		autoclave e addolcitore	via Salgari 2-4-6	Casciana Alta	Lari
130	70140302		autoclave e addolcitore	via Filippo Mazzei 15/A		Fauglia
131	70260516	01	autoclave	Via Ciro Ravenna 4		Pisa
132	70260517	02	autoclave	Via Ciro Ravenna 6		Pisa
133	70260518	01	autoclave	Via Ciro Ravenna 12		Pisa
134	70260520	02	autoclave	Via Ciro Ravenna 7		Pisa
135	70260521	01	autoclave	Via Ciro Ravenna 9		Pisa
136	70290350		autoclave	Via Amendola 11		Pontedera